

April 2019



Informationsblad till alla i brf Repslagaren

Våren tog paus ett tag. Men nu är den på gång igen och vi önskar alla en **GLAD PÅSK** med sköna lediga dagar.

Vi i styrelsen ser också framåt, mot en bra utveckling för vår förening, något som kommer oss alla till del.

Vårens fixardag blir den 5 maj. Anslag med information om vad som behöver göras sitter i entréerna.

Välkommen till föreningsstämman som är planerad till den 4 juni i Föreningslokalen.

Styrelsen



Årets stämma

Föreningsstämman 2019 är planerad till tisdagen den 4 juni i föreningslokalen. Vi hoppas på god uppslutning. Kallelse med handlingar kommer att delas ut.

Kontor och förvaltning

- Kontoret på Melofonstigen 8 är bemannat helgfria torsdagar mellan 19.00-19.30. Bokning av lokalen och övernattningslägenheten görs där och då. Dock kan man vid behov nå bovärderna på mobil 070-402 74 50.
- Utöver kontanter tar vi nu också Swish eller kort. När det gäller hyra av lokal och övernattningsrum gäller endast **kort eller kontanter**, då man inte kan swisha tillbaka pengar för depositionen. För andra köp går det bra med Swish.
- Om du behöver byta filter till ventilationen i din lägenhet kontakta bovärderna och få nya kostnadsfritt. Detta ska göras en gång per år för att ventilationen ska fungera ordentligt.
- Vid sen betalning av avgiften kommer först en påminnelse, där framgår det att ärendet går vidare till inkasso om skulden inte regleras på förfallodagen.

Snälla medlemmar tänk på

- att städa badrums/toalettventilationen minst var tredje månad, har ni tumlare gärna varannan månad. Det finns mycket ludd enligt ventilationskillarna.
- att inte spola ner våtservetter. De fastnar i rören och är främsta orsaken till stopp
- att rinnande kranar kostar föreningen pengar.
- att om ni saknar kedja till tublåset, sätt då dit ett starkt snöre som ni kan hänga nyckeln i. Annars är det svårt att få ut nyckeln.
- att inget annat än port- eller bomnyckel får användas för att låsa upp bommarna. Använder man verktyg går låset sönder. Se till att hantverkare ni anlitar har nyckel.
- att inte glömma att kolla brandvarnarna regelbundet. Brandmyndigheten rekommenderar oss att byta ut brandvarnarna vart tionde år.
- att tänka på din bilgranne och parkera rakt i p-rutan. I försättningen får ni kontakta er bilgranne själv, ej bovärderna. Ni kan däremot få uppgifter på vem som har platsen av bovärderna.
- att grillning på våra balkonger endast får ske med gasol- eller elgrill. Men tänk på att inte störa grannarna.
- att när vår föreningslokal är uthyrd kan inte någon annan komma och använda grillen, då även baksidan med grill och utemöbler ingår i hyreskonceptet. Många hyr lokalen just för möjligheten att också kunna sitta ute.
- att inga tvättmedelsförpackningar eller plastflaskor får lämnas i tvättstugorna.
- att ta bort tvättcyllindern när du tvättat klart. Sitter den kvar så medför det att det kan vara svårt att få tvättid.

Du behövs

Föreningen är alltid i behov av intresserade människor som vill hjälpa till med diverse saker. Är du intresserad, vänd dig i så fall till bovärden. Ju fler som engagerar sig desto roligare blir det, och vi kan hjälpa varandra.

Övrigt

Tänk på att du bör ha en bostadsrättsförsäkring kopplad till din hemförsäkring. Vid en eventuell skada blir du annars själv betalningsansvarig. Ditt försäkringsbolag kan förklara fördelarna med den försäkringen.

Glöm inte att stänga av vattnet till disk- och tvättmaskin när ni reser bort.

Vi har gått igenom cykelställen i området och ställt undan trasiga cyklar som stått oanvända de senaste åren. Om du saknar din cykel kontakta styrelsen.

Det är absolut förbjudet att rasta hundar och katter inom området. Det är inte långt till lämpliga rastområden.

Som vi många gånger påpekat råder **parkeringsförbud** inne på gårdarna. Vid av- och pålastning se till att du inte står i vägen för eventuella utryckningsfordon. Säg också till vänner och bekanta att absolut inte parkera framför brandbommarna.

När du får besök informera dem om var man får parkera bilen.

Q parks telefonnummer är 0771-96 90 00 om en bil är felparkerad.

Viktiga adresser

Felanmälan görs alltid i första hand till Bovärden, tel. 070-402 74 50.

Om bovärden inte kan nås kontakta: Renab på tel. 0771-66 15 70 (08.00-16.00) eller på deras hemsida www.renabförvaltning.se.

För ärenden som behöver omedelbar åtgärd, på icke ordinarie arbetstid, kontakta: Jourmontören tel. 08-657 64 65.

Styrelsen

Olof Westman, ordf. Kornettstigen 4

ordforande.brf.repslagaren@gmail.com

Margareta Hector, sekr. Kornettstigen 7

Jan Lundh, ledamot,

Carina Sjölander, ledamot, Melofonstigen 4

Megan Owens, ledamot, Kornettstigen 3

Laila Gyllefors, suppleant + bovärd, Kornettstigen 4 *bovard@hotmail.com*

Monica Dobo, suppleant, Melofonstigen 9

Föreningens hemsida: www.repslagarenkungsangen.com

Mailadress: repslagaren.kungsangen@gmail.com

