

Oktober 2015



Informationsblad

till alla i brf Repslagaren

Sommaren gick fort, en stor del regnade bort, men augusti och september kom ändå med lite sol och värme. Många av oss har kanske passat på att vara ute i svamp- och bärskogen och fyllt på skafferiet.

Men nu är det höst med jobb och skola eller andra aktiviteter. För alla daglediga vill vi påminna om Måndagsfikat i kvarterslokalen mellan klockan 12.00-13.30.

Vi har också en lokal för pingis, enklare innebandy, lyssna på musik eller låna spel. Den ligger vid gångvägen mellan Kornettstigen 4 och kvarterslokalen. Nyckel finns att låna hos Laila Gyllefors på Kornettstigen 4 Nb.



Kontor och förvaltning

Kontoret på Melofonstigen 8 är bemannat helgfria torsdagar mellan 19.00-19.30. Bokning av kvarterslokal och övernattningsrum kan göras där, eller via telefon 08-581 763 60 under bemanningstiden .

Kvarterslokalen kan hyras för olika aktiviteter till en kostnad av 500 kr varav 250 kr är depositionsavgift. Här finns även porslin att hyra.

När lokalen inte är uthyrd är det fritt fram att använda grillarna.

Att hyra uthyrningsrummet kostar 150 kr första natten, 100 kr kommande nätter, 500 kr för en vecka. 100 kr depositionsavgift tillkommer.

Nu är alla våra cykelförråd, kvarterslokal och pingislokal färdigmålade. Även parkeringsrutorna på mellanområdet och övre området är färdigmålade. Rutorna på nedre plan kommer att målas nästa år.

Ventilationskontroll genomförs under kommande period, avisering sker via anslags-tavlorna. Ni som bor i höghusen har ventilationsdon i era rum, kom ihåg att byta dem 1gg/år. Filter finns att få på kontoret eller kontakta bovärd.

Föreningens informationskanal som ligger på en av våra tv-kanaler kommer under hösten att stängas ner. Men vår hemsida på internet finns kvar och dit får ni gärna komma med förslag på vad ni vill ska finnas att läsa om där. Maila det i så fall till repslagaren.kungsangen@gmail.com.

Den 4 oktober gick höstens fixardag av stapeln. Det fanns en del att göra för dem som slutit upp. En del tog hand om baksidan av kvarterslokalen, skurade bord och sopade. Några målade alla cementsuggorna vita. Vi hade också försäljning av cyklar, de som i våras rensades ut från de olika cykelförråden.

Varmt tack till alla som ställde upp och hjälpte till.



Skojare och andra

Som bostadsrättsinnehavare är man ett hett byte för många olika typer av försäljare och andra. Vissa ska man vara extra försiktig med. Försäljare som t ex erbjuder säkerhetsdörrar, brytskydd mm är inte alltid seriösa. Be om referenser, legitimation, ring skatteverket och kolla så att bolaget finns och redovisar som de ska. **Släpp aldrig in någon du inte känner. Är du osäker kontakta någon i din närhet eller bovärd, alternativt styrelsen**

Nu när mörkret sänker sig och det blir mysigt att tända levande ljus får vi inte glömma att släcka dem innan vi går hemifrån.

Tänk på att byta batterier i brandvarnaren före första advent.

Snälla medlemmar tänk på

- att inte skaka mattor från balkongen, för era grannars trevnad.
- att inte kasta annat än sopor i sopnedkastan. Tre gånger om dagen sugas soporna ner till anläggningen vid stora gästparkeringen. I samband med det så öppnas och stängs luckor, då kan t.ex kartonger fastna och orsaka stopp.
- att visa hänsyn när du parkerar med tanke på att vi har så trånga parkeringsrutor.
- att för allas trevnad städa tvättstugorna efter er, sopa/torka golven torka av maskinerna, ta bort luddet från torktummlaren. Lämna inga tomma förpackningar i tvättstugans papperskorgar.
- att rastning av hundar inte är tillåtet, varken i vårt område eller hos grannföreningen.
- att röka med hänsyn till grannar och ta hand om dina fimpar!
- att barnvagnar och cyklar, på grund av utrymningskäl och brandrisk, inte får stå i trapphusen. I barnvagns- och cykelförråden måste allt vara märkt med namn och lägenhetsnummer.
- att inga saker får ställas upp utanför vindsförråden.
- att inte störa dina grannar med renoveringsarbeten före kl 08.00 på vardagar och klockan 10.00 på helgdagar och inte efter klockan 20.00. Det ska också vara lugnt i området efter klockan 22.00.



Övrigt

Tänk på att du bör ha en bostadsrättsförsäkring kopplad till din hemförsäkring. Vid en eventuell skada blir du annars själv betalningsansvarig. Ditt försäkringsbolag kan förklara fördelarna med den försäkringen.

Glöm inte att stänga av vattnet till diskmaskin och tvättmaskin när ni reser bort.

Q parks telefonnummer är 0771-96 90 00 om en bil är felparkerad.

Om man vill få tag på ägaren till en bil som t ex ställt sig på en annans parkeringsplats eller står ivägen ringer man till bilregistret tel 0771-14 15 16. Det är en automatisk funktion där man får läsa upp bilnumret, efter tre försök blir man kopplad till telefonist, om det är under kontorstid.

Du behövs

Föreningen är alltid i behov av intresserade människor som vill hjälpa till med diverse saker. Är du intresserad av styrelsearbete, kontakta valberedningen. Är du intresserad av valberedningen, kontakta styrelsen. Ju fler som engagerar sig desto roligare blir det, och vi kan hjälpa varandra.

Viktiga adresser

Felanmälan görs alltid i första hand till Bovärden, tel. 070-402 74 50

Om bovärden inte kan nås kontakta: Renab på tel. 0771-66 15 70 (08.00-16.00) eller på deras hemsida www.renabförvaltning.se.

För ärenden som behöver omedelbar åtgärd, på icke ordinarie arbetstid, kontakta: Jourmontören tel. 08-657 64 65.

Föreningens hemsida: www.repslagaren.com

Mailadress: repslagaren.kungsangen@gmail.com

Styrelsen

Olof Westman, ordf. Kornettstigen 4

ordforande.brf.repslagaren@gmail.com

Margareta Hector, sekr. Kornettstigen 7

sekreterare.brf.repslagaren@gmail.com

Monica Dobo, ledamot Melofonstigen 9

Patrik Alvarsson, ledamot Melofonstigen 7

Laila Gyllefors, suppleant + bovärd, Kornettstigen 4 bovard@hotmail.com

Stig Berg, suppleant, Melofonstigen 6

Victor Bark, suppleant, Melofonstigen 8

Ann-Catrin Eriksson, suppleant, Melofonstigen 8

Valberedning

Roland Vikman tel. 08-420 351 35 eller 070-240 77 70

Sirpa Eriksson tel. 070-286 14 06