



## Informationsblad till alla i brf Repslagaren

Vårens Informationsblad innehåller en hel del nytt, men också en del som redan är känt.

Styrelsen ser fram emot fortsatt arbete och en bra utveckling av vår förening, som kommer alla oss boende till del.

Vi möts till årets fixardag den 22 april. Anslag med mer information kommer.

Välkommen till årsstämman den 25 april i föreningslokalen.

Vi önskar alla en riktigt GLAD PÅSK med allt vad det innebär av påskkäringar, påskägg och sköna lediga dagar.

*Styrelsen*



## Årets stämma

Föreningsstämmen 2017 går av stapeln tisdagen den 25 april i föreningslokalen. Vi hoppas på god uppslutning. Kallelse med handlingar kommer att delas ut.

## Kontor och förvaltning

- Kontoret på Melofonstigen 8 är bemannat helgfria torsdagar mellan 19.00-19.30. Bokning av lokalen och övernattningslägenheten görs där och då. Dock kan man vid behov nå bovärderna på mobil 070-402 74 50.
- Barnvagnar och cyklar som var omärkta vid rensningen av barnvagns- och cykel-förråden i höstas, har nu stått i förvar i tre månader. De kommer nu att säljas. Anslag om dag och tid sätts upp i portarna.
- Vår grannförening Sadelmakaren vill att vår förening övertar ansvaret för flaggingen. Vi har en intresserad men behöver två till, så man kan hjälpas åt. Anmäl till bovärderna om du kan tänka dig att ställa upp på det.
- Fyra nya tvättmaskinstrummor till tvättstugan på Kornettstigen 6 har beställts och kommer att bytas ut. Trumman i tvättstugan på Melofonstigen 8 är utbytt.
- Om du behöver byta filter till ventilationen i din lägenhet kontakta bovärderna och få nya kostnadsfritt. Detta ska göras en gång per år för att ventilationen ska fungera ordentligt. Filter och vred till originalfläkten Futurum/Franke finns att köpa på kontoret.
- Rutchkanan vid Kornettstigen 1 och 3 ska tas bort. Kostnaden för att rusta upp den skulle bli för omfattande. Skyltar med tel. nummer och adress kommer att sättas upp vid lekplatserna. Att användas i händelse av olycka.
- Markskadorna efter bilbranden på besöksparkeringen kommer att åtgärdas och asfalteras.
- Stamspolning kommer under våren att göras i samtliga lägenheter. Information om när det blir kommer i era brevlådor.
- Samtliga hissar är genomgångna. I några av hissarna fanns en del defekter som har/kommer att åtgärdas.
- Staketet vid lokalen ska tvättas och målas. Är du intresserad av att hjälpa till och måla, hör i så fall av dig till bovärderna.
- Vid sen betalning av avgiften kommer först en påminnelse, där framgår det att ärendet går vidare till inkasso om skulden inte regleras på förfallodagen. Föreningen kan då debitera kostnaderna på lägenhetsinnehavaren.

## Snälla medlemmar tänk på

- att ta bort tvättcyllindern när du tvättat klart. Får den sitta kvar så medför det att det kan vara svårt att få tvättid. Vi har nu plockat bort 17 st. cylindrar, efter information till lägenhetsinnehavarna.
- att kontrollera var du stänger av vattnet i lägenheten, i händelse av läcka. Var ballofixen sitter och om det finns ett vred eller om det behövs en sexkantcyckel för att öppna och stänga.
- att använda cykelställen på gårdarna och inte låsa fast cykeln vid stolpar eller annat.

- att inte slänga flaskor och glasburkar i sopsugen, de slår nämligen sönder rören.
- att grillning på våra balkonger endast får ske med gasol- eller elgrill.
- att när vår föreningslokal är uthyrd kan inte någon annan komma och använda grillen, då även baksidan med grill och utemöbler ingår i hyrkonceptet. Många hyr lokalen just för möjligheten att också kunna sitta ute.

## Du behövs

Föreningen är alltid i behov av intresserade människor som vill hjälpa till med diverse saker. Är du intresserad av styrelsearbete, kontakta valberedningen. Är du intresserad av valberedningen, kontakta styrelsen. Är du intresserad av att hjälpa till med annat än styrelsearbete vänd dig i så fall till bovärderna. Ju fler som engagerar sig desto roligare blir det, och vi kan hjälpa varandra.

## Övrigt

Tänk på att du bör ha en bostadsrättsförsäkring kopplad till din hemförsäkring. Vid en eventuell skada blir du annars själv betalningsansvarig. Ditt försäkringsbolag kan förklara fördelarna med den försäkringen.

Glöm inte att stänga av vattnet till diskmaskin och tvättmaskin när ni reser bort.

Parkeringsförbud råder inne på gårdarna.

När du får besök informera dem om var man får parkera bilen.

Q parks telefonnummer är 0771-96 90 00 om en bil är felparkerad.

## Viktiga adresser

Felanmälan görs alltid i första hand till Bovärden, tel. 070-402 74 50

Om bovärderna inte kan nås kontakta: Renab på tel. 0771-66 15 70 (08.00-16.00) eller på deras hemsida [www.renabförvaltning.se](http://www.renabförvaltning.se).

För ärenden som behöver omedelbar åtgärd, på icke ordinarie arbetstid, kontakta: Jourmontören tel. 08-657 64 65.

## Styrelsen

*Olof Westman, ordf. Kornettstigen 4*

*ordforande.brf.repslagaren@gmail.com*

*Margareta Hector, sekr. Kornettstigen 7*

*sekreterare.brf.repslagaren@gmail.com*

*Monica Dobo, ledamot, Melofonstigen 9*

*Laila Gyllefors, ledamot + bovärd, Kornettstigen 4*

*bovard@hotmail.com*

*Stig Berg, ledamot, Melofonstigen 6*

*Patrik Alvarsson, suppleant, Melofonstigen 7*

*Shapoor Azad, suppleant, Melofonstigen 6*

**Föreningens hemsida:** [www.repslagaren.com](http://www.repslagaren.com)

**Mailadress:** [repslagaren.kungsangen@gmail.com](mailto:repslagaren.kungsangen@gmail.com)

